

Maître d'oeuvre
SELARL André Faye - Architecte

Réalisation
SRPC - Société de réalisation de programmes
de construction

Bureau contrôle
NORISKO

Financement
BPL Lorraine

Distribution
CHARBONNIER IMMOBILIER



document non contractuel

Résidence LES COTEAUX DU PETIT ARBOIS

Appartements du T2 au T5

- L'emplacement idéal sur coteau sud
- La luminosité des appartements
- Les prestations de qualité
- Terrasses et balcons
- Celliers et garages



document non contractuel

LES COTEAUX DU PETIT ARBOIS

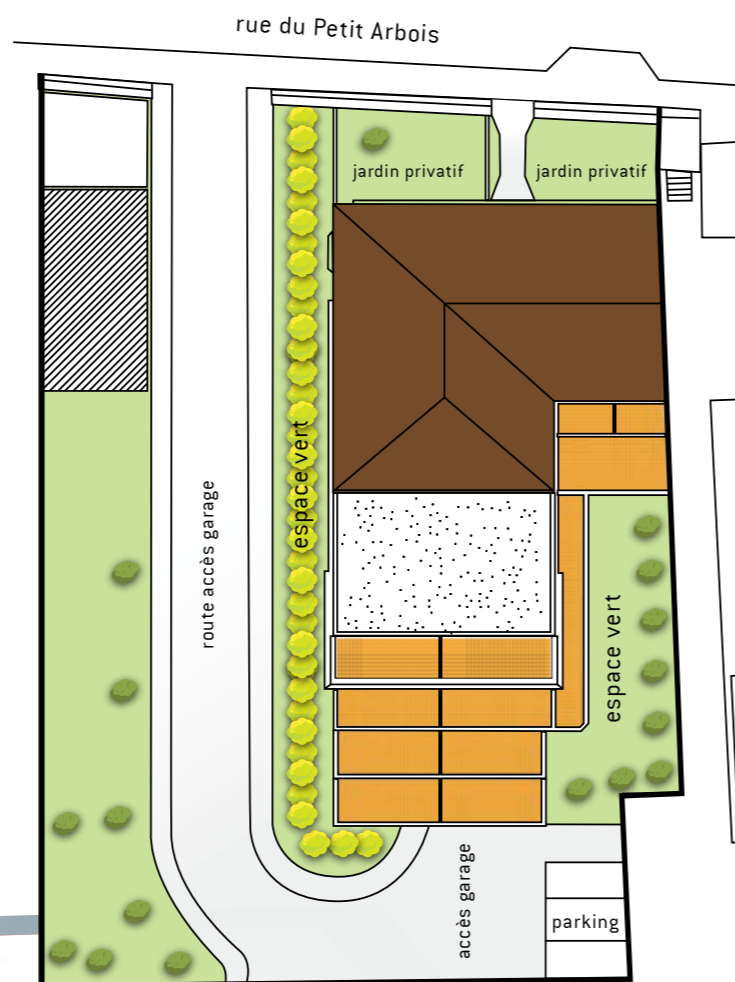


UNE HARMONIE DES ENSEMBLES...

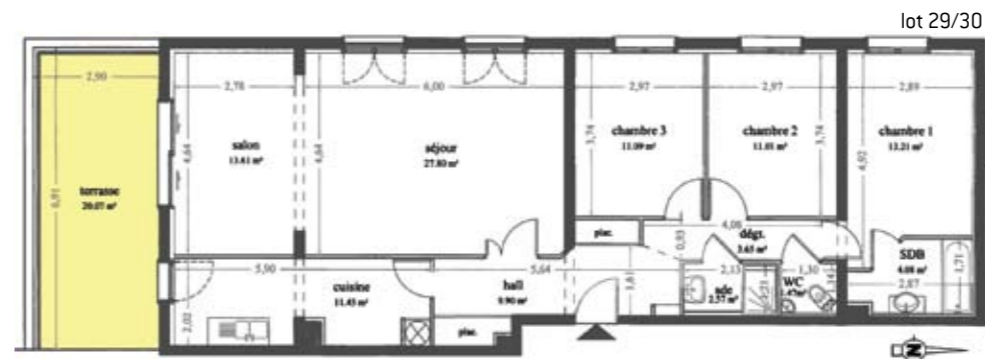
La Résidence « Les Coteaux du Petit Arbois », idéalement nichée sur les hauteurs de Nancy, vous offrira un panorama exceptionnel, depuis de larges terrasses orientées plein sud. L'orientation à 90° des appartements vous fera profiter d'une lumière chaleureuse, sans aucune obstruction. La majorité des appartements disposera d'une double orientation. Sud pour les séjours, Est ou Ouest pour les chambres.

Des espaces soigneusement étudiés pour un confort optimum, une distribution fluide des ensembles favorisant une circulation libre et discrète.

Un ensemble résidentiel avec garages individuels. Conçu dans un cadre exceptionnel rien que pour vous, installez vous et détendez vous, vous êtes sur « Les Coteaux du Petit Arbois ».



DIFFÉRENTES CONFIGURATIONS



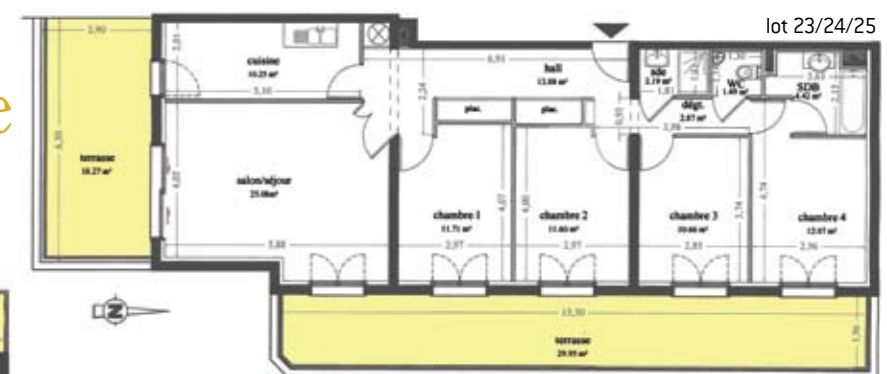
Rez de chaussée

Un agencement en profondeur pour une plus grande impression d'espace. Chambres réparties en partie nord de l'immeuble, avec une orientation Est ou Ouest suivant les emplacements, 2 appartements du rez-de-chaussée disposeront d'un petit jardin privatif.

Rez de jardin

Un équilibre des surfaces étudié pour favoriser une circulation fluide dans les pièces. Le hall répartit les directions et vous donne directement un œil sur toutes les pièces de votre habitat.

Tous les appartements disposeront d'une terrasse ou d'un balcon !



1^{er} et 2^{ème} étage

Avec les mêmes caractéristiques que les appartements précédents, ceux-ci sont situés à l'angle Ouest de l'immeuble, proposant une organisation du hall et favorisant une circulation plus intime entre les pièces de vie et les chambres.

